



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Valintaesitys

Hakemus: 902640, Ounasvaaran rullarata

Hakija: Rovaniemen kaupunki

Toteutusaika: 1.1.2024-30.9.2025

7.1. Turpeesta luopumisen alueellisesti oikeudenmukainen siirtymä

Hankkeen sisältö

Hankkeessa rakennetaan Ounasvaaralle 2,5 kilometrin mittainen asfaltoitu rullarata, joka mahdollistaa rullahiihdon, rullaluistelun ja muita rullalajeja (esim. rullalautailu). Rullarata sijoittuu olemassa oleville Ounasvaaran valaistuille ulkoilureitti- ja kilpalatupohjille. Rullaratavastaa tarpeeseen kehittää lumettoman ajan matkailua ja matkailuelinkeinon ympärivuotisuutta ja siten lisätä alan ympärivuotisia työpaikkoja. Tavoitteena on tukea uuden lumettoman ajan matkailuliiketoiminnan kehittämistä ja kasvua.

Hankkeen varsinaisina kohderyhminä ovat liikunta-, ja urheilu- ja hyvinvointimatkailupalveluja tarjoavat yritykset sekä muut majoitus- ja ohjelmapalveluja tarjoavat yritykset. Rullarata mahdollistaa liiketoiminnan kehittämisen ja kasvattamisen myös liikunta- ja valmennuspalveluja tarjoaville yrityksille, urheilutapahtumien järjestäjille sekä urheiluvälineiden myyntiä, vuokrausta ja huoltoa tarjoaville yrityksille. Lisäksi rata mahdollistaa rullalajeihin liittyvää testaus- ja TKI-toimintaa.

Rullarata on osa pitkän aikavälin tavoitetta kehittää Rovaniemeä ja Ounasvaaran aluetta liikunta- ja luontomatkailukohteena ja kansainvälisen tason urheilukohteena paikallisten asukkaiden tarpeet huomioiden. Rullarata on yksi monista alueelle suunnitelluista aktiviteeteista, joiden avulla monipuolistetaan alueen lumettoman ajan palvelutarjontaa.

Lisätietoja hakemuksesta

Hankkeessa toteutetaan seuraavat toimenpiteet:

1. Rullaradan suunnittelun hankinta kilpailutuksen kautta (Kevät 2024)

Rullaradan tekninen suunnittelu: Rambollin tekemän suunnitelman tarkennus. Tarvitaan tarkka tekninen suunnitelma, miten rata käytännössä rakennetaan. Suunnittelun tuloksena on yksityiskohtainen rakennussuunnitelma, joka sisältää latuprofiilit, rakennekerrokset, maa-aineslajit.

2. Rullaradan rakennuttamisen hankinta kilpailutuksen kautta (kevät 2024)

Rakennuttaminen tarkoittaa rakentamisen projektinjohtamista. Projektinjohtaja toimii vastuullisen viranhaltijan tukena. Projektinjohtaminen on erotettu rakentamisesta, jotta valvonta toteutuu.

3. Rullaradan rakentamisen hankinta kilpailutuksen kautta

Varsinainen rullaradan rakentaja/urakoitsija sisältäen materiaalit ja rakennusurakan. Rakentaminen tapahtuu loppukesällä 2024 tai kesällä 2025, riippuen milloin hanke päästään aloittamaan.

Kustannusarvion tiivistelmä

	Yhteensä €
1 Investoinnit	650 000
Flat rate 1,5 % investointi	9 750
Nettokustannusarvio yhteensä	659 750

Rahoitussuunnitelman tiivistelmä

	Yhteensä €	Osuus %
1 Haettava EU- ja valtion rahoitus	461 825	70,00
2 Omarahoitus: Kuntarahoitus	197 925	30,00
Rahoitussuunnitelma yhteensä	659 750	100,00

Rahoittajan arvio hankkeesta

Tuki kohdistuu kuntien perusrakenteen investointitukena rahoitettavaan hankkeeseen. Rahoitushakemus on arvioitu yleisten valintaperusteiden mukaisesti toteutuskelpoiseksi. Hakemus on saanut erityisten valintaperusteiden mukaisessa arvioinnissa pisteet 19/34, joka on 56 % erityistavoitteen maksimipistemäärästä. Hanke on Lappi-sopimuksen strategisen painopisteen 6.1 (Arktinen talous ja teollisuus kasvavat kestävästi uudistumalla) ja älykkään erikoistumisen strategian painopisteen (Hyvinvointi- ja elämyspalveluja luonnosta) mukainen.

Hanke toteuttaa Lapin oikeudenmukaisen siirtymän suunnitelmaa. Hanke edistää Lapin oikeudenmukaisen siirtymän suunnitelman tavoitteita mahdollistamalla uusien palvelujen ja liiketoiminnan kehittämisen. Hanke tukee alueen erottautumista lumettoman ajan matkailukohteena sekä ympärivuotisten työpaikkojen syntymistä. Yritykset ovat tunnistaneet infrastruktuurin keskeisenä tekijänä ympärivuotisen matkailuliiketoiminnan kehittämisessä. Rullarata mahdollistaa esimerkiksi opastus- ja valmennuspalvelujen, vuokraus- ja huoltopalvelujen sekä ravitsemus- ja matkailupalvelujen kehittämisen. Rata mahdollistaa rullalajeihin liittyvää koulutus-, testaus- ja TKI-toimintaa.

Rahoittajan esitys

Hanketta esitetään rahoitettavaksi.

Ratkaisun mahdolliset perustelut ja jatkotoimenpiteet

Hankeessa rakennetaan Ounasvaaralle 2,5 kilometrin mittainen asfaltoitu rullarata, joka mahdollistaa rullahiihdon, rullaluistelun ja muita rullalajeja. Rullarata vastaa tarpeeseen kehittää ympärivuotista matkailua ja lisätä alan ympärivuotisia työpaikkoja. Rullarata nostaa Ounasvaaran profiilia valmennus- ja harjoittelupaikkana ja houkuttelee Rovaniemelle uusia lumettoman ajan matkailun kohderyhmiä.

Hanke toimii uutena avauksena liikuntamatkailun kehittämiseksi Rovaniemellä. Hankkeen taustalla on vuonna 2021 laadittu Ounasvaara Master Plan. Rullarata kytkeytyy osaksi Rovaniemen kaupungin sekä TKI- ja yritystoimijoiden tavoitetta luoda Rovaniemestä kansainvälinen liikunnan, hyvinvoinnin ja urheilun keskittymä. Rullaradan investointihanke kytkeytyy muihin Ounasvaaran alueen kehittämis- ja investointihankkeisiin, jotka toteutuessaan muodostavat merkittävän kehittämiskokonaisuuden liikuntamatkailun edistämiseksi.

Ounasvaaran hiihtokeskusalueen ympärivuotisen matkailun kehittämiseen odotetaan TEM:n AKKE-myöntövaltuuspäätöstä. AKKE-rahoitus tullaan käyttämään Ounasvaaran hiihtostadionalueen muuhun matkailua palvelemaan kehittämiseen alueesta laaditun kehittämissuunnitelman mukaisesti.